

Bytové družstvo vlastníků domu Kopeckého 481
IČ: 253 84 091
sídlem M. Kopeckého 481, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00
zaps. v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod Dr 955

ZÁPIS Z KONÁNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE

Den konání: 17.2.2016 v 18,00 hod.

Místo konání: Suterén domu M. Kopeckého 481

Přítomni: členové družstva dle prezenční listiny

Omluveni: p. Tokarská

Program členské schůze:

1. Zahájení členské schůze
2. Seznámení členů s účetní uzávěrkou za rok 2015
3. Výhled oprav a investic pro rok 2016
4. Zkrácení společných prostor ve prospěch bytu č.14
5. Diskuze
6. Závěr

1. Předseda družstva René Bouchal zahájil členskou schůzi a přivítal všechny přítomné.

2. Proběhlo seznámení členů družstva s hospodařením za rok 2015 a představením jednotlivých nákladů.

3. V roce 2016 jsou naplánovány tyto investice:

- instalace mříží do sklepních oken
- rozšíření programů společné antény o slovenský multiplex
- pročištění odpadů
- vymalování chodby, případně opravy rohů a instalace rohových lišt

4. P. Bouchal seznámil členy družstva s plánovanou rekonstrukcí bytů č.13 a č.14 a jejich propojení. Při rekonstrukci dojde ke zkrácení společných prostor ve prospěch těchto bytů. Členové družstva toto zkrácení jednohlasně odsouhlasili.

5. V rámci diskuze se probraly tato témata:

- navýšení platby o 100 Kč u bytů s balkónem. K navýšení má dojít z důvodu chyby vzniklé při rozpočítávání nákladů po výměně oken. Vedení družstva přislíbilo náklady znovu propočítat a informovat členy kterých se to týká o případném navýšení plateb.
- P. Kilnarová seznámila členy družstva s plány na přesun radiátorů, který bude proveden v období mimo topnou sezónu z důvodů tvorby plísní.
- Proběhlo hlasování o rozšíření nabídky slovenských kanálů ve prospěch společné antény a bylo jednohlasně schváleno.
- Diskuze ohledně nezamykání zadních dveří a nešetrného používání výtahu.

6. Předseda družstva poděkoval za účast a ukončil konání členské schůze.

Členskou schůzi řídil René Bouchal.
Zápis provedla Barošová Monika.

V Ostravě-Porubě dne 20.2.2016